



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina

ANEXO I-RESOLUCION I.P.V. y H. N° 234-22



OBRA "CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRAL Y CARTELERIA- CHACRA PIUQUE- MARGEN SUR- RIO GRANDE"

# PLIEGO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Obra: "CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRAL Y  
CARTELERIA CHACRA PIUQUE – MARGEN SUR –RIO  
GRANDE"

## ÍNDICE GENERAL

- INDICE GENERAL
- GENERALIDADES Y MEMORIA DESCRIPTIVA DE LAS OBRAS

## RUBROS

- 1.1 - CARTEL DE OBRA
- 1.2 - CERCO PERIMETRAL



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina

ANEXO I-RESOLUCION I.P.V. y H. N° 234-22



OBRA "CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRAL Y CARTELERIA- CHACRA PIUQUE- MARGEN SUR- RIO GRANDE"

## **GENERALIDADES**

El presente Pliego de Especificaciones Técnicas, contiene la memoria descriptiva, especificaciones técnicas, y normas a cumplimentar en las obras a ejecutar en la presente Licitación.

El anteproyecto, contempla la ejecución de un cerco perimetral construido con postes de madera, alambre y malla de acero galvanizado, como así también la colocación de dos (2) carteles de obras. El proyecto definitivo a ejecutar y proveer por el contratista, **no podrá modificar ni alterar el anteproyecto oficial, tanto en su diseño como en su sistema constructivo.** Por lo tanto, sólo lo ajustará en sus detalles ejecutivos a los efectos de su construcción, debiendo cumplir estrictamente con las reglamentaciones de este pliego.

Respecto a las Normas, Reglamentos, Códigos y Ordenanzas jurisdiccionales, el I.P.V. y H, conjuntamente con la Municipalidad local determinarán sus alcances, limitaciones y excepciones cuando aquellas generen diferencias con el presente pliego, y las fijará cuando no existan.

Rigen las normativas Nacionales, Provinciales y Municipales vigentes: Código de Edificación, Código de Planeamiento, Normativa de los Entes prestatarios de servicios para las distintas instalaciones y redes, reglamentos CIRSOC e INPRES-CIRSOC, los reglamentos y normas de la SVCA en tanto sean mencionadas expresamente, especificaciones y reglamentos del Área Técnica de Bomberos, Anteproyecto Oficial y el presente Pliego.

Las obras deberán ser ejecutadas bajo el concepto de llave en mano, es decir que la contratista entregará, la obra, totalmente ejecutada y en perfecto funcionamiento incluyendo trabajos, instalaciones, derechos, habilitaciones y provisiones que sean necesarias para el normal funcionamiento, estén o no expresamente indicados en este pliego.

Obligatoriamente, **y sin excepción**, se deberá presentar a la Inspección de Obra, previo al inicio de los trabajos en los distintos rubros, muestras y /o folletería de los distintos materiales y/o componentes a utilizar, para su aprobación previa. Los materiales se deberán ajustar a todas las normas y reglamentos vigentes y sus modificatorias.-



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina

ANEXO I-RESOLUCION I.P.V. y H. Nº 234-22



OBRA "CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRAL Y CARTELERIA- CHACRA PIUQUE- MARGEN SUR- RIO GRANDE"

## MEMORIA DESCRIPTIVA DE LAS OBRAS

El objeto de la presente Licitación es la construcción de un cerco perimetral y la colocación de dos (2) carteles de obra en la denominada chacra Piuque.

La obra se ejecutará en la Sección K, Macizo 360A, Margen Sur, de la Ciudad de Río Grande.

**Es obligatoria la cotización según anteproyecto oficial**, al momento de la cotización se deberá verificar "in situ" la topografía del terreno, dado que no se admitirán reclamos por eventuales diferencias.

La obra comprende la ejecución de los siguientes agrupamientos:

- COLOCACION DE DOS CARTELES DE OBRA
- ARMADO DE CERCO PERIMETRAL

En líneas generales se trata de una obra que utilizara para su construcción postes de madera de lenga, pintados con pintura asfáltica y hormigonados, alambre de acero galvanizado y malla romboidal de acero galvanizado. También se colocaran en el predio, dos carteles metálicos de obras



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina

ANEXO I-RESOLUCION I.P.V. y H. Nº 234-22



OBRA "CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRAL Y CARTELERIA- CHACRA PIUQUE- MARGEN SUR- RIO GRANDE"

**P E T**  
**RUBRO 01**

## **CARTEL DE OBRA**

### **1.1 Cartel de Obra**

La Contratista deberá proveer y colocar dos carteles con una medida de 1.00x2.00 mts. cada uno, contruccion con tubos estrocturales soldados y chapa lisa, separado del suelo, 1,20mt. como minimo, todo según calculo. El diseño de texto, símbolos y dimensiones, se especifican en el Pliego de B y C o sera entregados por la Inspección de Obra. Estos dos carteles estarán sujetos al suelo mediante dados de hormigón elaborado con una cuantía mínima de H-15.

El emplazamiento será indicado por la I.O. y se colocará dentro de los diez días hábiles de firmada el Acta de Inicio de los trabajos

#### ***Estructuras Livianas Construidas Con Tubo Estructural y Perfiles Laminados Pequeños***

Se incluyen todos los miembros estructurales constituidos por tubos de acero de pared delgada, de sección circular, cuadrada y rectangular conformados en frío y soldados por resistencia eléctrica, obtenidos a partir de chapas y flejes de acero laminados en frío (según norma IRAM-IAS U500-05) o en caliente (según normas IRAM-IAS U500-42 e IRAM-IAS U500-180), para usos generales y estructurales, y los elementos estructurales fabricados con perfiles laminados pequeños.



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina

ANEXO I-RESOLUCION I.P.V. y H. N° 234-22



OBRA "CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRAL Y CARTELERIA- CHACRA PIUQUE- MARGEN SUR- RIO GRANDE"

**P E T**  
**RUBRO 01**

## **CERCO PERIMETRAL**

### **1.2 Cerco Perimetral**

Se realizara los trabajos físicos de demarcación de ejes principales en el terreno, los cuales son responsabilidad exclusiva de la Contratista.

Los postes y los refuerzos serán de madera de lenga, los mismos serán de dos metros desde la base del piso, separados uno del otro cada cuatro metros aproximadamente y estarán enterrados a una profundidad de 0.60m como mínimo. Previamente se pintaran los postes con pintura asfáltica para preservarlos del ataque de microorganismos, y serán sujetos al suelo mediante dados de hormigón elaborado con una cuantía mínima H-15. El alambre tejido romboidal 4" sera de 1.80 mt. de altura y estará sujeto por alambres galvanizados de alta resistencia calibre 17/15, con no menos de tres hilos y sujetos a los postes con grampas, además llevará para el tensado de cada hilo de alambre, torniquetes cada cuarenta metros.

El hormigón deberá haber endurecido suficientemente, antes de continuar con los trabajos siguientes, debiéndose dejar transcurrir un mínimo de 24 horas.

No debe colocarse hormigón sobre terrenos o superficies de fundación congelados, o que estén cubiertos de hielo, nieve o materiales congelados. Las superficies congeladas se deben descongelar hasta una profundidad tal que, una vez colocado el hormigón, la superficie de contacto no se vuelva a congelar nuevamente durante el período establecido para protección del hormigón.

#### ***Agua para hormigones:***

El agua para mezclar y curar el hormigón, como para lavar los áridos, cumplirán las condiciones establecidas en las normas IRAM 1601 y además las modificaciones contenidas en el reglamento CIRSOC 201.

#### ***Hormigón:***

El hormigón a emplear para la fijación de los postes tendrá las características, condiciones y calidad que corresponda y que se establecen en el reglamento INPRES-CIRSOC 103, en el CIRSOC 201 y en los planos y especificaciones técnicas de este pliego.

Los materiales constitutivos del hormigón, deberán cumplir las especificaciones antes establecidas.

El hormigón se ejecutará bajo la responsabilidad del contratista, quien antes de iniciar la producción del hormigón para la ejecución de las estructuras, deberá demostrar mediante resultados de ensayos que, con la dosificación, los materiales y los métodos que se propone emplear, puede producir hormigón de la calidad y uniformidad especificadas.

#### ***Contenido unitario de cemento:***

El contenido mínimo de cemento por metro cúbico de hormigón será el que corresponda a la dosificación presentada, y nunca menor de 300 Kg

#### ***Consistencia:***

El hormigón contendrá la mínima cantidad de agua, compatible con la adecuada trabajabilidad y compactación del mismo.

La relación agua-cemento, en ningún caso podrá superar el 0,45.

El asentamiento, medido con cono de Abrams no podrá ser inferior a los 7 cm ni superior a los 12 cm. se aceptará en caso excepcional, en función de la complejidad del elemento estructural a llenar, hasta 15 cm de asentamiento, siempre que se respete la ya especificada relación agua-cemento y a criterio de la I.O.

Se deja expresamente aclarado que la I.O., rechazará todo pastón de hormigón que no reúna las condiciones aquí establecidas y no permitirá el llenado de parte o elemento estructural alguno



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina

ANEXO I-RESOLUCION I.P.V. y H. N° 234-22



OBRA "CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRAL Y CARTELERIA- CHACRA PIUQUE- MARGEN SUR- RIO GRANDE"  
con el mismo, debiendo el contratista, si esto es posible, realizar las correcciones pertinentes, al hormigón rechazado para que la I.O. autorice su uso en obra.

## P E T RUBRO 01

### **Mezclado:**

El hormigón se mezclará hasta obtener una distribución uniforme de todos los materiales que lo componen. La operación de mezclado se realizará únicamente en forma mecánica y estará a cargo de un operador experimentado.

En las etapas de mezclado, transporte y colocación del hormigón, no se emplearán equipos, ni tuberías, constituidos por elementos de aluminio, magnesio o sus aleaciones, que puedan ponerse en contacto con el hormigón fresco.

Queda expresamente prohibido el mezclado manual del hormigón.

### **Hormigonado:**

Todas las operaciones de hormigonado, sin excepción, se realizarán en presencia de la I.O.; para ello, el contratista tiene la obligación de comunicar, por escrito, la fecha, hora y lugar donde va a realizar el hormigonado, 24 (veinticuatro) horas antes de dicha fecha, como mínimo.

Se hace expresa aclaración que la I.O. rechazará y, por lo tanto, no certificará las estructuras y/o partes de estructuras que hayan sido hormigonadas sin su presencia, sin perjuicio de las demoliciones y/o sanciones que pudieran corresponder.

No se podrá iniciar el hormigonado de los postes hasta tanto la I.O. haya verificado los niveles y alineación, o parte de ella, a hormigonar, como así también la disponibilidad de equipos, materiales y mano de obra necesarias para la continuidad de la tarea.

Las tareas de hormigonado, transporte, colocación y vibrado manual o mecánico se desarrollarán de modo que se evite la segregación del material constituyente del hormigón.

Cuando la temperatura ambiente sea inferior a los 5 °C en descenso o pueda preverse que en las próximas cuarenta y ocho (48) hs. de hormigonado, puedan existir temperaturas inferiores a 0 °C, serán de aplicación las consideraciones y prevenciones expuestas en hormigonado en tiempo frío.

### **Hormigonado en tiempo frío:**

Se define como tiempo frío al período en el cual durante más de tres días consecutivos la temperatura media diaria es menor de 5°C.

Inmediatamente antes de su colocación, el hormigón tendrá una temperatura mínima comprendida entre los 16°C. y los 18°C. y como máximo una temperatura de 30°C.

No se permitirá iniciar las tareas, sin que la I.O. haya verificado previamente la existencia en obra, de los medios necesarios, en cantidad suficiente, para proteger al hormigón de las bajas temperaturas y probado su eficacia.

Los materiales se calentarán previo a su utilización en obra, no pudiendo superar el agua de amasado la temperatura de 50°C. al entrar en contacto con el cemento. Todos los materiales estarán libres de hielo y nieve.

El tiempo de mezclado del hormigón no podrá exceder de 90 segundos.

Las superficies expuestas del hormigón deberán mantenerse humedecidos constantemente durante las 48 hs. posteriores al colado del hormigón.

El contratista someterá a la aprobación de la I.O. un plan detallado de los métodos de curado y protección a emplear.

Se colocará en forma permanente un termómetro de mínima, alejado de toda fuente de calor, en la zona a hormigonar y se mantendrá 72 horas después del hormigonado para control.

De considerarlo conveniente, la I.O., podrá exigir el uso de anticongelantes.

Todo hormigón que resulte afectado por la acción del hielo, será demolido.



*Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina*

ANEXO I-RESOLUCION I.P.V. y H. Nº 234-22



OBRA“CONTRUCCION DE CERCO PERIMETRAL Y CARTELERIA- CHACRA PIUQUE- MARGEN SUR- RIO GRANDE”

