



*Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina*



USHUAIA, viernes 12 de noviembre de 2021.-

RES-IPVyH-2072-2021

VISTO el Expediente N° 1029/21, registro del Instituto Provincial de Vivienda y Hábitat; y

**CONSIDERANDO:**

Que a través del mismo se tramitan las actuaciones administrativas correspondientes a la Licitación Pública I.P.V. y H. Obras N° 05/21 para la ejecución de la obra "PROGRAMA CASA PROPIA – 72 VIVIENDAS – MACIZOS 161 Y 162 – URP – USHUAIA" de la ciudad de Ushuaia.

Que mediante Resolución I.P.V. y H. N° 1947/21, obrante de fs. 933 a 935, se preadjudicó Licitación Pública I.P.V. y H. Obras N° 05/21 a la empresa CONDOR S.A. – GADA S.A. U.T.E., por la suma de PESOS SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 67/100 (\$ 697.797.495,67) a valores 09/09/2021.

Que analizada la documentación por las áreas correspondientes, no surgen observaciones, correspondiendo confeccionarse el acto administrativo que adjudique la obra a la empresa CONDOR S.A. – GADA S.A. U.T.E., quedando supeditada su eficacia a la presentación del "certificado para adjudicación", en un todo de acuerdo a lo establecido al punto 3.3 Preadjudicación – Adjudicación, Anexo I de la Resolución I.P.V. y H. N° 1338/21.

Que esta Resolución se emite con carácter previo al Control Preventivo que ha de llevar a cabo el Tribunal de Cuentas de la Provincia y a los fines específicos del mismo en los términos establecidos en el considerando vigésimo cuarto de la Resolución Plenaria T.C.P. N° 06/2020, observando las formas y requisitos de validez establecidos en los artículos N° 97 y N° 99 de la Ley Provincial N° 141 y quedando condicionada su eficacia al procedimiento de comunicación previsto en el artículo N° 104 de la Ley Provincial citada, previa la efectiva intervención de contralor enunciado.

Que el Área de Asuntos Jurídicos y Notariales ha analizado el procedimiento licitatorio tomando la intervención que le compete, no teniendo objeciones legales que formular, emitiendo Dictamen Jurídico N° 0233/21 obrante a fs. 625-626.

Que el presente acto se encuadra conforme lo prevé la Ley Nacional de Obras Públicas N° 13.064, Régimen de Determinación de Precios conforme al sistema de Unidad de Vivienda, establecidos por las Leyes Nacionales N° 27.271 y N° 27.397, Decreto Provincial N° 912/17 Anexo I y Ley Provincial N° 141.

Que la suscripta se encuentra facultada para el dictado del presente acto administrativo en virtud de lo establecido en la ley provincial N° 19.

Por ello:

LA PRESIDENTE DEL

INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT

## RESUELVE:

ARTÍCULO 1º.- Adjudicar la Licitación Pública I.P.V. y H. Obras N° 05/21 para la ejecución de la obra denominada “PROGRAMA CASA PROPIA – 72 VIVIENDAS – MACIZOS 161 Y 162 – URP – USHUAIA” de la ciudad de Ushuaia, a la empresa CONDOR S.A. – GADA S.A. U.T.E., por la suma de PESOS SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 67/100 (\$ 697.797.495,67) a valores 09/09/2021, encuadrando el presente acto conforme lo prevé la Ley Nacional de Obras Públicas N° 13.064 Régimen de Determinación de Precios conforme al sistema de Unidad de Vivienda, establecidos por las Leyes Nacionales N° 27.271 y N° 27.397, Decreto Provincial N° 912/17 Anexo I y Ley Provincial N° 141.-

ARTÍCULO 2º.- Imputar el gasto que demande la presente a la Partida Presupuestaria N° 420000001 – U.G.C. N° UC2303 y al ejercicio económico financiero que corresponda, conforme con los considerandos precedentes.-

ARTÍCULO 3º.- Registrar y supeditar la comunicación de la presente resolución, incluida la notificación prevista en el artículo 104 de la Ley Provincial N° 141 a la efectiva intervención del Control Preventivo del Tribunal de Cuentas de la Provincia en los términos de la Resolución Plenaria T.C.P. N° 06/2020.-

ARTÍCULO 4º.- Registrar, notificar en forma fehaciente a la empresa CONDOR S.A. – GADA S.A. U.T.E. por parte del Área de Administración, con copia al Área Técnica, Área Económico-Financiera y Auditoría General Interna. Publicar en el Boletín Oficial de la Provincia. Cumplido, archivar.-

RES-IPVyH-2072-2021

