FOLIO Nº 330

Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina

INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT

USHUAIA, 05 AGO 2021

VISTO el Expediente Nº 1070/21, registro del I.P.V. y H.; y

CONSIDERANDO:

Que a través del mismo se lleva adelante la Licitación Pública I.P.V. y H. Obras Nº 04/21, para la ejecución de la obra "INTEGRACIÓN SOCIO – URBANA, BARRIO 11 DE NOVIEMBRE".

Que mediante Resolución I.P.V. y H. Nº 1221/21, se autorizó el llamado de la Licitación de marras.

Que en la Licitación Pública I.P.V. y H. Obras Nº 04/21, es necesario realizar una Circular Aclaratoria.

Que en consecuencia resulta necesario autorizar la Circular Aclaratoria Nº 1 que figura como Anexo I de la presente.

Que el procedimiento se encuadra en el marco de la Ley Provincial Nº 141.

Que en virtud de lo establecido en la Ley Provincial Nº 19 y Resolución I.P.V. y H. Nº 1373/21, el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente acto administrativo.

Por ello:

EL VICEPRESIDENTE DEL
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT
EN EJERCICIO DE LA PRESIDENCIA
R E S U E L V E:

ARTÍCULO 1º.- Autorizar en la Licitación Pública I.P.V. y H. Obras Nº 04/21, para la ejecución de la Obra denominada "INTEGRACIÓN SOCIO URBANA BARRIO 11 DE NOVIEMBRE", la Circular Aclaratoria Nº 1 que figura como Anexo I de la presente, ello conforme a lo expuesto en el exordio.-

ARTÍCULO 2º.- Registrar. Comunicar a quienes corresponda. Publicar en el Boletín Oficial de la Provincia. Cumplido, archivar.-

R E S O L U C I Ó N I.P.V. y H. Nº 1390

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Jorge A. LLANES
Area Administrativa Z/S
I.P.V. y H.

Arq. H. Alejandro Ramb
Vicepresidente
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT
En Ejercicio de la Presidencia
Del I.P.V.

FOLIO Nº 331

Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina

INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT

ANEXO I – RESOLUCIÓN I.P.V. y H. N° 1390

LICITACIÓN PÚBLICA I.P.V. y H. OBRAS N° 04/21

EXPEDIENTE I.P.V. y H. N° 1070/21

"INTEGRACIÓN SOCIO-URBANA, BARRIO 11 DE NOVIEMBRE"

CIRCULAR ACLARATORIA N° 1

El Instituto Provincial de Vivienda y Hábitat comunica a los señores oferentes que en referencia a la Licitación Pública I.P.V. y H. Obras N° 04/21, aprobada mediante Resolución I.P.V. y H. N° 1221/21, por un error involuntario no figuran en la planilla de cómputo y presupuesto del pliego, las cantidades de los ítems que son por unidad de medida.

Por tal motivo se adjunta la planilla que rectifica lo antedicho.

05 AGO 2021

Arq. H. Alejandro Ramb
Vicepresidente
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT

En Ejercicio de la Presidencia
Del I.P.V.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Renata VILANES
Área Administrativa Z/S
I.P.V.y H.

FOLIO 332

Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina

INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT

ANEXO I – RESOLUCIÓN I.P.V. y H. N° 1390

PROYECTO OBRAS TEMPRANAS: Integración Socio - Urbana, Bº 11 de Noviembre — Fecha: ABRIL 2021

Ubicación: B° 11 de Noviembre Seccion F Macizo 123 Parcela 28 - Municipio: Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina

INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT

Planilla de Cotización (por Rubro, Item y subitem)

	Descripción	U.	Cant.	$ Unitario	$ Subitem	$ Item	% item s/Rubro	$ Rubro
A 1	TAREAS PRELIMINARES GENERALES							
A 1.1	Obrador, Derechos varios, Varios, documentacion, Provisiones.	Gl						
A 1.2	Replanteo de Obra	Un						
A 1.3	Cerco de Obra	ml						
A 1.4	Cartel de obra policarbonato	Gl						
A 1.5	Insumos para la Inspeccion	Gl						
A 2	SISTEMA DE DESAGUE PLUVIAL							
A-2.1	Provisión y ejecución de cordón cuneta	m						
A-2.2	Provisión, acarreo y colocación de boca de registro circular de H° Aº incluida tapa y marco de hierro fundido de acuerdo al P.E.T.	Un						
A-2.3	Bocas de tormenta de Hº Aº, incluidas rejas verticales y de piso en hierro fundido, de acuerdo al P.E.T.	Un						
A-2.4	Provisión, acarreo y colocación de cañería recta, Clase 4, en PVC Ø 200	ml						
A-2.5	Demolición de cordón cuneta. Incluye transporte de escombros y limpieza	ml						
A-2.6	Badenes	ml						
A 3	RED PRIMARIA DE MEDIA TENSION							
A-3.1	Apertura de zanja en terreno normal para tendido de conductor subterráneo de cobre de 3x70 [mm2] ,13.2 [kV] , XLPE ,categoría II de MT de acuerdo a Especificaciones Técnicas adjuntas. - Incluye apertura de zanja , material de relleno y tapado de acuerdo a E.T. (x)	m³						
A-3.2	Apertura de zanja en terreno rocoso para tendido de conductor de cobre subterráneo 3x70 [mm2] ,13.2 [kV] , XLPE ,categoría II de MT de acuerdo a Especificaciones Técnicas adjuntas. - Incluye apertura de zanja , material de relleno, tapado y traslado de material excedente. (x)	m³						
A-3.3	Provisión y tendido de conductor subterráneo de cobre de 3x70 [mm2] ,13.2 [kV], XLPE, categoría II de MT, cama de arena, protección mecánica y malla de advertencia de acuerdo a Especificaciones Técnicas adjuntas - Incluye provisión y tendido de conductor subterráneo de cobre 3x70 [mm2], 13.2 [kV], XLPE, categoría II de MT, cama de arena, protección mecánica, malla de advertencia, reparación de servicios y meghado de conductores	ml						
A-3.4	Provisión , montaje y conexionado de centro compacto de transformación a nivel equipado con transformador Dyn 11 de 500 [kVA] - (13,2/0,4-0,231 [CV]), de acuerdo a Especificaciones Técnicas adjuntas. - Incluye provisión , ensayos y montaje de centro monobloque	Un						
A-3.5	Ejecución de cañeras de MT acuerdo a las Especificaciónes Técnicas adjuntas - Incluye zanjeo, caños de PVC pesado (espesor 3mm x diametro 110mm x longitud de cada caño de 4,00 mts), tendido de caños, hormigón, malla de advertencia, relleno, compactación y transporte de material exedente	Un						
A 4	RED ELECTRICIDAD Y ALUMBRADO PUBLICO (BAJA TENSION)							
A-4.1	Provisión y montaje de columnas de metalicas de brazo simple tipo T1 para BT de acuerdo a Especificaciones Tecnicas adjuntas. - Incluye zanjeo, base de hormigón, caño de polipropileno (11/4"), aplomado, sellado, pintado con una mano de antioxido al cromato de zinc y dos manos de esmalte sintético color (KL 026 gris espacial).	Un						
A-4.2	Provisión y montaje de columnas metalicas de suspension tipo T 3 para BT de acuerdo a las Especificaciónes Técnicas adjuntas. - Incluye zanjeo, base de hormigón, caño de polipropileno (11/4"), aplomado, sellado, pintado con una mano de antioxido al cromato cromato de zinc dos manos de esmalte sintético color (KL 026 gris espacial).	Un						
A-4.3	Provisión, montaje y conexión eléctrica de artefactos de iluminación de acuerdo a las Especificaciónes Técnicas adjuntas. - Incluye artefactos, lámpara LED de 100W (12.500lms),cable TPR (3x2,5 [mm2]), borneras de conexión, etc. de acuerdo a las especificaciones	Un						
A-4.4	Provisión, montaje y conexionado de tablero de control de alumbrado público de acuerdo a las Especificaciónes Técnicas adjuntas. - Incluye tablero, contactor, protección eléctrica, borneras, terminales, terminales termocontraible, fotocelula y todo elemento necesario	Un						
A-4.5	Provisión y montaje de morsetería de suspensión (s) de acuerdo a las Especificaciónes Técnicas adjuntas. - Incluye estribo, mensula de suspensión, grapa de alineación c/bloqueo de neutro (PKS 10), arandelas (MN30 y MN 32A), bulón 13x178 [mm] (MN50). de ac	Un						
A-4.6	Provisión y montaje de morsetería de Retención Doble Mixta (rdm) de acuerdo a las Especificaciónes Técnicas adjuntas. - Incluye morsa de retención (PKR 10), tensor mecánico (PKR 40), prolongación (PKR 50), grillete (PKR 60), ojal s/rosca (MN 380), bulón 1	Un						
A-4.7	Provisión y montaje de morsetería de Retención Simple con Tensor (rsct), de acuerdo a Especificaciones Técnicas adjuntas. - Incluye morsa de retención (PKR 10), tensor mecánico (PKR 40), grillete (PKR 60), ojal s/rosca (MN 380), bulón 13x203 [mm] (MN 51).	Un						

05 AGO 2021

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Area Administrativa Z/S
I.P.V. y H.

Arq. H. Alejandro Ramb
Vicepresidente
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT

En Ejercicio de la Presidencia
Del I.P.V.

FOLIO 333

ANEXO I DE RESOLUCIÓN I.P.V. y H. Nº 1390

Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina

INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT

A-4.8	Provisión y montaje de morsetería de Retención Simple sin Tensor (rsst) de acuerdo a las Especificaciónes Técnicas adjuntas. - Incluye morsa de retención (PKR 10), prolongación (PKR 50), grillete (PKR 60), ojal s/rosca (MN 380), bulón 13x203 [mm] (MN 51).	Un						
A-4.9	Provisión y montaje de puesta a tierra de neutro de acuerdo a las Especificaciónes Técnicas adjuntas. - Incluye jabalina de Cu con alma de acero de (5/8x2000 [mm]), cable aislado (50 [mm2], bloquete de bronce 13x50 [mm], tomacable y demás accesorios necesarios.	Un						
A-4.10	Provisión y montaje de puesta a tierra de columnas de acuerdo a las Especificaciónes Técnicas adjuntas. - Incluye jabalina HºGº PNL 50x50x1500 [mm], (MN 556), bulón 13x38 [mm] (MN 48), grapa HºGº (NC 3), bloquete HºGº 13x50 [mm], cable de HºGº 6 [mm2].	Un						
A-4.11	Provisión y tendido de conductor de aluminio preensamblado de (3x70+1x50+1 [mm2] - 1,1 [KV] - XLPE), de acuerdo a Especificaciones Técnicas adjuntas. - Incluye conductor de 3x70+1x50 [mm2] - 1,1 [KV] - XLPE , elementos necesarios para realizar el tendido y conexión	ml						
A-4.12	Provisión y tendido de conductor de aluminio preensamblado de (3x95+1x50 [mm2] - 1,1 [KV] - XLPE), de acuerdo a Especificaciones Técnicas adjuntas. - Incluye conductor de 3x95+1x50 [mm2] - 1,1 [KV] - XLPE , elementos necesarios para realizar el tendido y conexión	ml						
A-4.13	Provisión y tendido de conductor subterráneo de cobre de 3x95+50 [mm2] ,XLPE , 1.1 [kV] de BT clase 2, cama de arena , protección mecánica y malla de advertencia de acuerdo a Especificaciones Técnicas adjuntas. - Incluye provisión ,tendido de conductor subterráneo	ml						
A-4.14	Apertura de zanja en terreno normal y tapado para tendido de conductores subterráneos (XLPE) de BT de acuerdo a Especificaciones Técnicas adjuntas. - Incluye apertura de zanja , material de relleno y tapado de acuerdo a las especificaciones técnicas. (x)	m³						
A-4.15	Apertura de zanja en terreno rocoso y tapado para tendido de conductor subterraneo (XLPE) de BT de acuerdo a Especificaciones Técnicas adjuntas - Incluye apertura de zanja, material de relleno, tapado y traslado de material no apto para relleno de acuerdo a E.T. (x)	m³						
A-4.16	Provisión y colocación de caja para acometida subterránea de BT.de acuerdo a Especificaciones Técnicas adjuntas. - Incluye provisión ,colocación de caja de aluminio con tapa, bornera tetrapolar, porta fusible , caños de A" G" de 63 [mm] , abrazadera y caj	Un						
A-4.17	Ejecución de cañeras der BT de acuerdo a las Especificaciónes Técnicas adjuntas. - Incluye zanjeo, caños de PVC pesado (espesor 3mm x diametro 110mm x longitud de cada caño de 4,00 mts), tendido de caños, hormigón, malla de advertencia relleno, compactación y transporte de material exedente	Un						
A-4.18	Instalación Electrica Exterior de vivienda	Un						
A 5	RED VIAL							
A-5.1	Excavación en suelo común (x)	m³						
A-5.2	Desmonte en roca (x)	m³						
A-5.3	Base anticongelante de e=0,15m	m²						
A-5.4	Ejecución de pavimento de hormigón simple H30 de 0,15 m de espesor, incluyendo curado, aserrado y tomado de juntas.	m²						
A 6	RED PEATONAL							
A-6.1	Ejecución de vereda e=10cm de hormigón calidad H-25 con malla de repartición SIMA	m²						
B	MOVIMIENTO DE SUELOS							
B.1.	Desbosque destronque y limpieza	m²						
B.1.2	Terraplenamiento	m³						
B 2	FUNDACIONES							
B 2.1	Viga de encadenado de HºAº	m³						
B 2.2	Bases HºAº	m³						
B 2.3	Platea	m³						
B 3	AISLACIONES HIDRÓFUGAS							
B3.1	Horizontal Azotado Hidrófugo (Barrera Horizontal - incorporado en Carpeta)	m²						
B3.2	Horizontal Nylon 200 micrones bajo Losa de Hº Aº en Planta Baja.	m²						
B 4	AISLACIONES TÉRMICAS							
B4.1	Perimetro del edificio, bajo contrapiso 1m. de ancho, bajo veredas perim. y de acceso (poliestireno 1")	m²						
B 5	ESTRUCTURA RESISTENTE							
B5.1	Estructura de Hormigón Armado							
B5.1.1	Columnas y vigas según cálculo.	m³						
B5.2	Estructura Metalica							
B5.2.1	Estructura Metálica (cubiertas)	m²						
B 6	MUROS							
B6.1	P.E.-01 (Pared Exterior Chapa Galvanizada Prepintada BWG Nº25)	m²						
B6.2	P.E.-01 (Pared Exterior Placa Cementicia)	m²						
B6.3	P.E.-02 MURO CORTAFUEGO: Revest. de Placa cementicia 10mm, OSB de 9,5mm, Lana de vidrio de 4", Polietileno 200 micrones, 2 Placas de roca de yeso ignifugas.	m²						
B6.4	P.I.-7 (Pared Interior / placa de roca de yeso)	m²						
B 7	ENTREPISO							
B7.1	Entrepiso seco/Tanque de reserva.	m²						
B 8	CUBIERTA Y ZINGUERÍA DE TERMINACIÓN							
B8.1	Cubierta de techo (de acuerdo a plano)	m²						
B8.2	Zinguería en Cumbreras/ Cenefas/ Canaletas.	ml						
B8.3	Zinguería en aberturas, cantos y zócalos (Terminaciones exteriores de chapa)	ml						
B 9	TIMPANOS							
B9.1	Se contempla en Item Muros	m²						
B10	CIELORRASO							
B10.1	Suspendido de placa de roca de yeso 9,5mm	m²						
B 11	CONTRAPISOS Y CARPETAS							
B11.1	Contapiso	m³						
B11.2	Carpeta (Sobre Contrapiso)	m²						
B 12	PISOS, ZÓCALOS Y CONTRAMARCOS, SOLIAS Y UMBRALES							
B12.1	Piso cerámico esmaltado	m²						
B12.2	Zócalos y contramarcos (de madera de lenga)	ml						
B12.3	Solias y Umbrales	ml						
B 13	REVESTIMIENTOS							
B13.1	Cerámico Esmaltado (en baños y cocina)	m²						

05 AGO 2021

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

René A. LIANIS
Area Administrativa Z/S
I.P.V. y H.

Arq. H. Alejandro Ramb
Vicepresidente
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT
En Ejercicio de la Presidencia
del I.P.V.

334

Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina

ANEXO I DE RESOLUCIÓN I.P.V. y H. Nº 1390

INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT

B.14	CARPINTERÍAS							
B14.1	Ventanas, marcos y hojas PVC.							
	V1	m²						
	V2	m²						
	V3	m²						
	PV1	m²						
B14.2	Puertas Exteriores de Ingreso de PVC	m²						
B14.3	Puertas interiores de 0,80m. (puertas placa).	Un						
B14.4	Puertas interiores de 0,90m. (puertas placa).	Un						
B14.5	Puerta Sala de Tanque de reserva (de Chapa Reforzada 1,10 x 1,10)	Un						
B14.6	Muebles de madera de lenga Bajo mesada	ml						
B14.7	Barrales antipanico en puertas de acceso	Un						
B14.8	Tabiques divisorios de sanitarios	Gl						
B.15	PINTURA							
B15.1	Látex Interior (Muros)	m²						
B15.2	Cielorraso	m²						
B15.3	Revestimiento plastico en Muros exteriores (Sobre Placa Cementicia)	m²						
B15.4	Puertas Placa	m²						
B15.5	Carpinterias y estructura metálica vista (Incluida las Vigas Reticuladas)	m²						
B.16	INSTALACIÓN SANITARIA							
B.16.1	Instalacion de Agua							
B16.1.1	Conexión domiciliaria de agua	Un						
B16.1.2	Provisión y colocación de Medidor con Gabinete y Llave Maestra	Un						
B16.1.3	Provisión y colocación de Tanque de Reserva (1 Tanque Torre Eternit de 3.000 Litros con Caño de Ventilación 0.025 m con malla de Bronce, Flotante y Tapa +) + Colector (de sección Ø 3", con sus Llaves de Paso y Valvulas de Limpieza)	Un						
B16.1.4	Provisión y colocación de Equipo de Bombeo Presurizador	Un						
B16.1.5	Cañerías de Agua fria y caliente	Un						
B.16.2	Instalacion de Cloacas							
B16.2.1	Conexión de Cámaras sépticas a Red Cloacal	Un						
B16.2.2	Provisión y colocación de Cámara Séptica de Hormigon Armado de 15 cm. Ejecutada in	Un						
B16.2.3	Provisión y colocación de Cámara de Inspeccion de 60cm x 60cm. Ejecutada In situ.	Un						
B16.2.4	Provisión y colocación de Instalación cloacal interna	Un						
B16.3	Provisión y Colocación de artefactos sanitarios							
B16.3.1	Inodoro con depósito descarga dual y tapa	Un						
B16.3.2	Lavatorio + griferia	Un						
B16.3.3	Mingitorio + válvula de descarga	Un						
B16.4	Artefactos para Discapacidad							
B16.4.1	Inodoro con depósito descarga dual y tapa	Un						
B16.4.2	Lavatorio + griferia	Un						
B16.4.3	Accesorios para baño con discapacidad, (espejo y barrales)	Un						
B16.4.4	Accesorio baños (dispencer papel higienico - toallas de baño - jabón liquido)	Gl						
B.17	INSTALACIÓN DE GAS							
B17.1	Cañeria y accesorios, completa. Externa	Gl						
B17.2	Cañería y accesorios, completa para caldera,calefactores y cocina.	Gl						
B.18	ARTEFACTOS DE GAS							
B18.1	Cocina semi-industrial de 4 hornallas, plancha, horno y parrilla.	Un						
B18.2	Caldera tiro forzado 26.000 kcal.	Un						
B18.3	Calefactor T.B.U. de 5000 Kcal/h	Un						
B.19	INSTALACIÓN ELÉCTRICA							
B19.1	Eléctrica completa Externa.	Gl						
B19.2	Eléctrica completa Interna.	Gl						
B.20	INSTALACIÓN ELECTROMECÁNICA							
B20.1	Provisión y Colocación de electrobombas. (Se computa en Inst. de Tanque de Reserva y Bombeo).	Un						
B.21	MESADAS							
B21.1	De acero inoxidable con bacha integral.	Gl						
B.22	VIDRIOS							
B22.1	Doble Vidrio Hermético.	m²						
B.23	OBRAS EXTERIORES							
B23.1	VEREDAS EN HºAº							
B23.1.1	Veredas Municipales (Se computa en RED PEATONAL A-6.1)	m²						
B23.1.2	Veredas Acceso y Rampas exteriores	m²						
B23.1.3	Veredas Perimetrales	m²						
B23.2	CERCOS PERIMETRALES							
B23.2.1	Cerco de Frente de madera	ml						
B23.2.2	Cerco Divisorio 3 alambres	ml						
B23.2.3	Pintura de cercos	m²						
B23.3	CESTOS DE RESIDUOS							
B23.3.1	Contenedores de Residuos	Un						
B.24	OBRAS COMPLEMENTARIAS							
B24.1	MOVIMIENTOS DE SUELOS para fundaciones. Ítem por unidad de medida.							
B24.1.1	Extracción, Retiro de suelos.	m³	310,63					
B24.1.2	Terraplenamiento con Compactación Especial.	m³	184,64					
B24.1.3	Excavación en roca.	m³	31,06					
B.24.2	REFORESTACION DE ESPECIES AUTÓCTONAS							
B24.2.1	Aporte de Humus.	m³						
B24.2.2	Sembrado de Césped.	m²						
B24.2.3	Reforestación.	Un						
B.24.3	DRENAJES y otros							
B24.3.1	Canaleta de drenaje de Hº Aº a cielo Abierto.	m³						
B24.3.2	Canaleta de drenaje de PVC - Bajo Tierra.	ml						
B24.3.3	Cámara de Desagüe.	m³						
B.24.4	MUROS DE SOSTENIMIENTO							
B24.4.1	Gaviones de Piedra Bola c/geot. Ítem por unidad de medida.	m³	16,71					
	TOTAL PRESUPUESTO							

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Rene Chanes
Area Administrativa Z/S
I.P.V.y H.

05 AGO 2021

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur son y serán Argentinas".

Arq. H. Alejandro Ramb
Vicepresidente
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT
En Ejercicio de la Presidencia
Del I.P.V.